

Что изменится с приходом регионального оператора

С 1 апреля 2024 года на территории Отраденского района услуги по вывозу твердых бытовых отходов (ТКО) будет осуществлять региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоЦентр».

ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с ТКО путем заключения договора с региональным оператором по обращению с ТКО (ст. 30 ЖК РФ). Договор может быть заключен как на бумажном носителе, так и путем совершения конклюдентных действий (договор публичной оферты) без юридического обращения в адрес регионального оператора. При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия как для регионального оператора, так и для потребителя.

НЕЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА С РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ НЕ ОСВОБОЖДАЕТ ПОТРЕБИТЕЛЯ ОТ ОБЯЗАННОСТИ ПО ВНЕСЕНИЮ ПЛАТЫ ЗА ОБРАЩЕНИЕ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ.

В конце каждого месяца собственнику жилого помещения будет приходить квитанция на оплату коммунальной услуги.

Размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО рассчитывается исходя из количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, на основании нормативов накопления ТКО. Ежемесячная стоимость коммунальной услуги (на 1 человека): частное домовладение – 115,48 руб., многоквартирный дом – 110,55 руб.

Для внесения изменений в начисления за услугу по обращению с ТКО собственнику (нанимателю жилого помещения) необходимо обратиться в адрес регионального оператора (лично в офис, по электронной почте es_mostovskoy@clean-rf.ru, через форму обратной связи на официальном сайте <https://kuban.clean-rf.ru>) с заявлением установленной формы и предоставить документы, которые в нем указаны: паспорт, свидетельство о праве собственности (выписка ЕГРН, договор найма), подтверждающие документы о количестве проживающих или их отсутствии. Сведения о количестве проживающих может предоставить исключительно МВД России, которое наделено полномочиями по осуществлению регистрации граждан. Справка о составе семьи и выписки из домовых книг упрощены.

Основанием к перерасчету платы за коммунальную услугу является пункт 148(44) Правил 354. При временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении осуществляется перерасчет размера платы.

Согласно Правилам 354 пп. 148(36) при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО, согласно п. 8(4) Правил 1156 является заявка потребителя в письменной форме на заключение такого договора, подписанная потребителем или лицом, действующим от имени потребителя на основании доверенности.

Информацию о порядке заключения договора потребители могут получить на сайте регионального оператора <https://kuban.clean-rf.ru>; по электронной почте es_mostovskoy@clean-rf.ru, по телефону «горячей линии» 8 800 707-05-08 или с 1 апреля 2024 года при личном обращении по адресу Мостовского филиала ООО «ЭкоЦентр»: ст. Отрадная, ул. Красная, д. 104.

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ! МЫ ОПУБЛИКУЕМ ВАШИ ПИСЬМА, СООБЩЕНИЯ И ПОСТАРАЕМСЯ ОТВЕТИТЬ НА ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВАС ВОПРОСЫ. ДЛЯ СВЯЗИ ОСТАВЛЯЕМ ТЕЛЕФОН: 8-918-9493777.

Хрупкая женщина с сильным характером

● НАШИ ЛЮДИ

Сегодня по просьбе читателей мы побывали в гостях у жительницы станицы Отрадной Галины Степановны Кинальян. 25 марта наша героиня отметила 77-летие. Ее сложно назвать бабушкой, несмотря на четверых внуков, одной внучки и одной правнучки. Галина Степановна - яркая, энергичная, оптимистичная женщина. Находит силы и на огород, и на содержание своего дома в идеальной чистоте. Слушая рассказ о её жизни, понимаешь, какая огромная сила духа, воля и негибаемый внутренний стержень внутри у нашей героини.

- Добрый день. А я вас жду, - с улыбкой встречает хозяйка и провожает в просторную летнюю кухню. На стене аккуратно прикреплены вырезки из районной газеты «Сельская жизнь». Здесь можно увидеть дочь Галины Степановны и внучку Милену, которая окончила школу с медалью, а теперь учится в мединституте. А неподалеку висит большая семейная фотография. Кто здесь изображен?

- В этой фотографии вся моя жизнь, - рассказывает Галина Степановна. - Это моя большая семья: 4 брата и 4 сестры, а во главе семьи моя мама. Боевая была женщина, всех нас восьмерых подняла на ноги. Отец умер очень рано. Родилась я в селе Аспара, в Грузии. А в 1956 году мы все переехали в станицу Отрадную. Еще совсем девочкой я прибегала в колхоз им. «Путь Ильича», чтобы помочь отцу и матери. Здесь же в 16 лет я встретила своего супруга, который был старше меня на девять лет. Мой будущий супруг Иван был из многодетной семьи - 11 детей. Вот тогда сколько детей рожали! Растить даже одного малыша - большая радость. Когда в семье сразу много детей - это уже великий дар и благословение небес. Поэтому, молодежь, мотайте себе на ус! Тем более сейчас столько помогает государство молодым семьям!

Молодой парень Иван сразу заприиметил красавицу Галину - стройную, улыбчивую, очаровательную. Кто хоть раз с ней общался, попадал в настоящий плен от ее обаяния. Украдкой молодые стали общаться. От строгого взора отца ни одна тайна не могла скрыться.

- Иван Семенович, я запрещаю Вам общаться с моей дочерью, - строго произнес отец Галины.

На что парень не растерялся и ответил: «Если будете запрещать, я ее увезу!» Родительская мудрость взяла свое и в 17 лет Галина вышла замуж и родила первенца - долгожданного сыночка Петра. Затем была доченька Марина. И вскоре родился еще один сынок - Семен. Сколько было счастья! Но продлилось оно 1 год и шесть месяцев. Дом супругов Кинальян расположен на улице Рабочей, у самой реки Донская Балка. Это сейчас она маленькая речушка, а в те времена была шумной и мощной. Огород плавно переходил к берегу реки, там было организовано место отдыха, как сейчас принято говорить. Стоял стол, лавочки. В хорошую погоду сидеть у реки - одно загляденье. 23 февраля стояла хорошая погода. И Галина Степановна посадила вдаль от реки своего сыночка играть. На обед приехал супруг. Хотя до этого он никогда не приезжал домой в обеденное время. Наверное, сам Бог его привел, ведь одна Галина Степановна не смогла бы вынести эту боль... Хозяйка накрыла на стол, а одним глазом смотрит в окно - присматривает за ма-

лышом. Муж обедает и рассказывает, как к землякам из хутора Садового пришла смерть. Беседу прервал восклик Галины Семеновны: «А где Сема? Я его не вижу!» Выбежали на улицу, ищут. Галина Степановна окликнула соседку: «Соня, ты не видела Сему?» А тем временем супруг спустился к речке и через несколько метров нашел сына... в реке. Страшно представить, что в тот момент чувствовал отец! Галина Степановна, увидев все это, чуть не упала в обморок. Сердце выпрыгивало из груди, а из глаз катились слезы.

- Ваня, сделай что-нибудь. Спаси нашего сына! - кричала Галина. Супруг побежал к соседу Семену Гавриловичу Леванову. Он как раз был дома, и у него был автомобиль. В красную «Ниву» быстро всех усадил. Не ехали - летели. Врачи в больнице осмотрели и холодно констатировали: ребенок мертв. Галина Степановна не хотела в это верить. Как такое возможно?! Трудно, больно, тяжело переживала эту боль.

- Время не лечит, - говорит наша героиня. - Оно учит жить с этой болью в сердце всю жизнь!

Галина Степановна, чтобы хоть как-то не думать о своем горе, окунулась в работу. Трудилась в колхозе, как говорится, от зари до зари.

- 40 лет я была рядовой, - вспоминает Г.С. Кинальян. - 5-6 гектаров сахарной свеклы полешь тяпкой. На одном метре должно быть лишь пять всходов - не больше. Попробуй изо дня в день в жару так работать. Молодому поколению этого не понять. Сейчас же век технологий. Несмотря на все тяготы, я не помню даже, чтобы у меня что-то болело. А вот как пошла на пенсию, так и начали болезни давать о себе знать. Но я креплюсь. Сдаваться не собираюсь.

После трагедии появилась дочь Алена. Жизнь шла своим чередом, как и у других земляков того времени.

- Вставала с первыми лучами солнца, ложилась далеко за полночь. Работа, воспитание детей, забота о хозяйстве - все легло на мои женские плечи, - вспоминает наша героиня. - С супругом вместе заготавливали дрова, косили сено. Да мало ли в хозяйстве дел? А кроме этого не перечести женские дела, как стирка, уборка. Пекла хлеб, пироги. Строили большой просторный дом. Плакаться об усталости было просто некогда. Работала, не жалея сил, поднимала детей. Они и стали моим счастьем, смыслом жизни. Семья для меня - это всё. В 1984 году в жизни Галины Степановны случился интересный случай. Кто-то скажет - удача. А вот сама героиня, спустя годы, считает, что это злой рок.

Погожим днем наша героиня собиралась ехать домой из Армавира в станицу Отрадную. Купила билет, вместе с которым кассир ей вручила сдачу 50 копеек.

- До отправления автобуса еще есть время, можно прогуляться, - рассказывает Г.С. Кинальян. - Смотрю, какие-то мужики покупают билетики, раскрывают их. Один говорит другому: «Эх, не повезло! Не выиграл! Нужно еще попробовать». Кассир меня окликнула: «Девушка, хотите выиграть автомобиль? Купите билет!» Скептически я отнеслась к данному предложению, но билет купила. Открываю его, а там написано: ваш выигрыш - «Москвич-412». Прочла - не поняла, еще раз - не верю. Протягиваю свой билетик кассиру. Она с улыбкой говорит: «Я вас поздравляю! Вы выиграли машину!» Я не поверила. Приехала домой, рассказываю о



Галина Степановна с дочерью.

случившемся. Все в шоке, недоумении. Как? Галя! И выиграла «Москвич»! С Ижевского завода пригнали темно-вишневый «Москвич». Сколько было разговоров! Никто не верил в мою удачу. Все завидовали. И накликали беду. Через 24 дня мой супруг за рулем этой машины попал в страшную аварию. Он остался жив, но травмы дали толчок развитию другого страшного заболевания. Половина тела словно стала неживой, у моего супруга. Повезли его в больницу в Краснодар, прошли обследование. Доктор вызвал меня к себе в кабинет и произнес: «У вашего супруга онкология, саркома...». Его слова прозвучали для меня настоящим приговором. Я побледнела, окаменела, а потом расплакалась. Немного успокоившись, я вошла в палату к мужу, коряво скрывая свое волнение и шоковое состояние. Муж спросил: «Галя, плохи мои дела?» Я засуетилась, пыталась улыбаться и произнесла: «Ваня, у тебя все будет хорошо, только нужно будет подлечиться!». «Галя, ты не умеешь обманывать. По твоим заплаканным глазам я все уже прочитал», - сказал, как отрезал. Через несколько месяцев мой супруг умер. Вместе с ним умерла моя душа. Спасали только дети. Они моя отрада.

В 2019 году судьба преподнесла Галине Степановне новый удар - умер сын Петр. Даже сейчас, когда с тех времён прошло уже столько лет, вспоминая те дни, она начинает плакать. Говорит, что эти страшные дни никогда не сотрутся в её памяти. Материнское сердце разбито такими потерями. Каждое событие прочно осело в памяти. Но Галина Степановна считает, что Бог не дает больше испытаний, чем может вынести человек. А за те маленькие моменты счастья, что выпали на её долю, она благодарит Бога. Героиня помнит все и благодарит судьбу за то, что смогла поднять детей. И, несмотря на невзгоды, не сломалась, осталась таким же добрым и светлым человеком.

Спрашиваю, где же она нашла силы, как справилась со всем этим. Галина Степановна отвечает спокойно: - А какой был выход? Жила ту жизнь, что мне досталась. Именно пережив всё то, что пережила я, училась радоваться малому, видеть светлые моменты даже в самой, казалось бы, непроглядной тьме. Да и не думала я о себе, некогда было. Волновалась о дочерях. Они создали свои семьи, один за другим родились внуки. Это было самой большой радостью!

Настоящее богатство Галины Степановны - это две дочери, четверо внуков, одна внучка и одна правнучка. Наша героиня по-прежнему активна, полна сил, доброжелательна и никогда не скупится на доброту. Жизнелюбью, трудолюбием и оптимизмом этой женщины могут позавидовать даже молодые люди, которым она, как представитель старшего и мудрого поколения, желает только мирного неба над головой и никогда не знать, что такое война. А ещё добра, счастья и здоровья.